

# Классический микс

Дом, предназначенный для проживания трех поколений одной семьи, строился в тот момент, когда кризис 1998-го был уже преодолен, а о кризисе 2008 года еще никто не подозревал. Решив обзавестись загородным жильем, семейная пара купила большой участок на вершине холма, неподалеку от живописного озера с удивительным названием Красавица. Они заказали индивидуальный проект и начали строительство. Но после окончания первого этапа работы были заморожены, а коттедж продан. Новые владельцы решили не вносить коррективы в архитектуру здания, сосредоточив все внимание на дизайне внутреннего пространства.



Автор проекта: дизайнер  
Светлана Коревская



Текст: Елена Березкина  
Фото: Иван Сорокин





Еще на этапе предварительных земляных работ обнаружилась серьезная проблема: на глубине трех метров под будущим строением проходит водонесная жила, поэтому пришлось провести дополнительный водоотвод, устроить придомовой дренаж, наружную гидроизоляцию фундаментной плиты и стенок цоколя, а также смонтировать дренажные маты на стенах цоколя. Но даже эти мероприятия не обеспечили эффективное водоотведение, поскольку глинистые местные почвы плохо фильтруют воду и большая ее часть поступала в дренаж, что приводило к подтоплению здания. Поэтому на участке был проведен дополнительный дренаж, а стены и пол заглубленной части строения обработали гидроизоляцией проникающего действия «Видротекс».

Наружные стены здания выполнены из газобетона толщиной 400 мм, внутренние — из кирпича, перекрытия — монолитные по профилисту. В качестве утеплителя использован пенополистирол, внешние стены оштукатурены и частично облицованы натуральным камнем. Крыша утеплена «Изобером», кровельным материалом служит финская металлочерепица от Rannila Steel Oy



В помещении кухни-столовой светлая отделка стен и пола прекрасно гармонирует с зелеными мебельными фасадами и натуральным деревом обеденной группы



Внешняя и внутренняя отделка коттеджа выдержаны в едином ключе. Снаружи и изнутри стены покрыты штукатуркой и клинкерной плиткой, за основу колористики взята гамма коричневых оттенков. Стилистической базой дизайна интерьера стала экспериментально прочитанная классика, дополненная и переосмысленная с точки зрения других направлений. Такой микс обусловлен тем, что дом предназначен для представителей трех поколений семьи





с покрытием «Пурал». Котельное оборудование с немецким дизельным котлом **DeDietrich** с горелкой **Giersch** и топливную емкость смонтировали в цокольной части. Радиаторная система отопления коттеджа дополнена водяным «теплым полом».

Дом предназначен для постоянного проживания большой семьи, состоящей из представителей трех поколений: семейной пары заказчиков, их дочери и внука-подростка. В цоколе размещены технические помещения и спортивно-оздоровительная зона с бильярдной, кинозалом, тренажерной и сауной, на первом этаже — гостиная, кухня, столовая и кабинет, на втором, приватном, — три спальни, ванная и гардеробная.

Стилистической основой оформления интерьера стала эклектика — сочетание выразительных средств, характерных для разных стилей, при доминировании элементов классики.

Гостиная, центральное общественное помещение первого этажа, выглядит вполне традиционно: мебель классических форм, плотные шторы с ламбрекенами, кованые ограждения лестницы. При этом в палитру



В дизайне интерьера использованы элементы разных направлений — классики, прованса, урбанистического современного стиля



внесены смелые сочные оттенки брусники и фисташки, с которыми убранство выглядит свежо и оригинально. В дизайне сочетаются недорогие детали и элитные предметы обстановки. Например, люстра для гостиной куплена на распродаже, зато на такой функциональной вещи, как каминная топка, решили не экономить и приобрели модель известного немецкого производителя **Schmid**. Особый шарм парадному интерьеру придают кованые лестничные ограждения. Изготовление их S-образных элементов, рисунок которых создан по эскизам дизайнера Светланы Коревской, стал для мастеров-ковачиков настоящим творческим экспериментом.

Второй этаж стилистически неоднороден. По желанию дочери заказчиков ее спальню оформили в гламурном ключе. Стены ослеслены обоями шведской компании **Eco Wallpaper** с яркими цветочными орнаментами, центром которых служат роза. Флористический рисунок определил и основу палитры: малиновый, фиолетовый





Облицовка стен зеркальными панелями, светлая колористика и продуманный светодизайн визуально расширяют небольшие помещения цокольного этажа

Высота потолка бильярдной составляет 2,25 м, но благодаря грамотному использованию приемов, позволяющих визуально вытянуть пространство, помещение выглядит более просторным. Одна стена оклеена панно с изображением небоскребов Манхэттена, две другие дополнены вертикальными стеклянными вставками, рассеянный свет закарнизных ламп равномерно заполняет пространство, а пол покрыт полированным керамогранитом



и зеленый цвета использованы и в текстильном дизайне, и в оформлении альюва.

Спальня владельцев оформлена традиционно. Любимые цвета заказчицы, коралловый и оттенок морской пены, стали базовыми. Кровать с изогнутым изголовьем и прикроватные тумбочки дополнены шелковым текстилем. Прямую к стене к комнате темную кладовку превратили в светлую гардеробную, установив мансардное окно. Спальня мальчика-подростка отличается от двух других энергичным, броским дизайном, основой которого сделано тематическое фотопанно шведской компании **MR Parswell «Dream Road»**. Необычное решение установить мансардное окно в ванной комнате позволило не только использовать естественное освещение, но и визуально увеличить пространство по вертикали. Детали санузла построены на сочетании серебристой и сочной красновато-терракотовой плитки из коллекции *Stone* итальянской фирмы **Imola**. В небольшом помещении удалось удобно разместить все необходимое сантехническое оборудование от компаний **Jacob Delafon** (Франция), **Hatria** (Италия), **Hansgrohe** (Германия). 



План цокольного этажа

План 1 этажа

План 2 этажа



Общая площадь — 284,7 м<sup>2</sup>  
 Площадь цок. этажа — 97,3 м<sup>2</sup>  
 Тамбур — 1,7 м<sup>2</sup>  
 Холл — 20,1 м<sup>2</sup>  
 Кинозал и бильярдная — 33,8 м<sup>2</sup>  
 Санузел — 4,8 м<sup>2</sup>  
 Сауна и тренажерный зал — 21,2 м<sup>2</sup>

Котельная — 15,7 м<sup>2</sup>  
 Площадь 1 этажа — 100,5 м<sup>2</sup>  
 Холл — 15,6 м<sup>2</sup>  
 Гостиная — 36,7 м<sup>2</sup>  
 Кухня — 10,0 м<sup>2</sup>  
 Столовая — 13,2 м<sup>2</sup>  
 Кабинет — 15,2 м<sup>2</sup>

Гардеробная — 4,7 м<sup>2</sup>  
 Площадь 2 этажа — 86,9 м<sup>2</sup>  
 Холл — 13,6 м<sup>2</sup>  
 Спальня — 14,6; 13,2; 12,7 м<sup>2</sup>  
 Гардеробная — 6,9 м<sup>2</sup>  
 Санузел — 6,4 м<sup>2</sup>  
 Балкон — 19,5 м<sup>2</sup>